



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2021 № 651

г.Добрянка

**О назначении общественных
обсуждений**

В соответствии со статьей 5.1, частями 5-11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14, частью 4 статьи 30 Устава Добрянского городского округа, решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе», постановлением администрации Добрянского городского округа от 19 марта 2021 г. № 462 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденный постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15.08.2016 № 825»

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в границах территории кадастрового квартала 59:18:0010602, расположенного в г. Добрянка Добрянского городского округа Пермского края, общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденный постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825 (в редакции постановлений администрации Добрянского городского поселения от 05 октября 2018 г. № 974, от 31 января 2019 г. № 69, от 13 марта 2019 г. № 220, постановления администрации



Добрянского муниципального района от 01 августа 2019 г. № 1048, постановлений администрации Добрянского городского округа от 17 декабря 2020 г. № 699, от 17 декабря 2020 г. № 700, от 17 декабря 2020 г. № 702, от 22 декабря 2020 г. № 739, от 29 марта 2021 г. № 554)», в части:

1.1. В абзаце первом пояснительной записки тома I:

цифры «59:18:0010601:3304» заменить цифрами «59:18:0010602:3304»;

цифры «59:18:0010601:57» заменить цифрами «59:18:0010602:57»;

цифры «59:18:0010601:531» заменить цифрами «59:18:0010602:531»;

1.2. В абзаце третьем пояснительной записки тома I цифры «59:18:0010604:3304» заменить цифрами «59:18:0010602:3304»;

1.3. Строку 65 таблицы 3 «Сведения о земельных участках, подлежащих изменению» изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	5	6
68	59:18:0010602:57	59:18:0010602	53	277	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010602:57 (S-53 кв. м) и 59:18:0010602:531 (S-210 кв. м) и земель общего пользования (S-14 кв.м.)

1	2	3	4	5	5	6
68	59:18:0010602:3304	59:18:0010602	263	14	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 (S-263 кв. м) и земель общего пользования (S-14 кв. м)

1.4. В таблице 4 «Таблица координат поворотных точек изменяемых земельных участков»:

цифры «59:18:0010601:57» заменить цифрами «59:18:0010602:57»;

цифры «59:18:0010601:3304» заменить цифрами «59:18:0010602:3304», с целью устранения технической ошибки (далее – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 14 апреля 2021 года по 19 мая 2021 года.

3. Определить местами размещения оповещения о начале общественных обсуждений информационные стенды по адресам:

Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное

здание);

4. Открытие экспозиции состоится 14 апреля 2021 г. в здании управления градостроительства и архитектуры по адресу: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114.

Срок проведения экспозиции: с 14 апреля 2021 г. по 07 мая 2021 г. с понедельника по четверг с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени.

5. В состав организационного комитета по организации общественных обсуждений включить:

Степанову Елену Михайловну, заместителя начальника управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главного архитектора городского округа, председателя комиссии;

Шулятникову Ольгу Александровну, главного специалиста управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, секретаря комиссии;

Касаткину Венеру Раисовну, заместителя начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа;

Онучина Антона Владимировича, директора МКУ «Добрянский городской информационный центр»;

Пьянкову Екатерину Александровну, консультанта юридического управления администрации Добрянского городского округа.

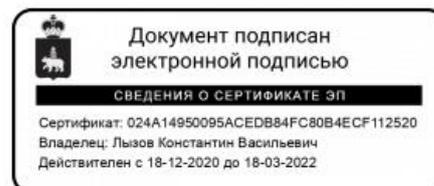
6. Утвердить порядок учета предложений и замечаний по Проекту и участия граждан в его обсуждении согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Разместить Проект на официальном сайте Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.dobrgaion.ru.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobrg-pravo.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов



Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Добрянского городского округа
от 09.04.2021 № 651

ПОРЯДОК

учета предложений и замечаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденный постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825, и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения и замечания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденный постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825 (далее – Проект) принимаются от граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в границах территории кадастрового квартала 59:18:0010602, расположенного в г. Добрянка Добрянского городского округа Пермского края, и достигших возраста 18 лет, прошедших идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Предложения и замечания граждан принимаются со дня опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту по 07 мая 2021 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14, с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения общественных обсуждений по Проекту, через интернет-приемную Добрянского городского округа, расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://dobgtraion.ru/>, через интернет-приемную «Интернет-приемная Пермского края», расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://reception.permkrai.ru>, посредством электронной почты по

адресу: uga@dobrraion.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5. Все замечания и предложения по Проекту подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

7. На основании протокола общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Обсуждение проекта решения проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298.

Приложение
к Порядку учета предложений и замечаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденный постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15.08.2016 № 825, и участия граждан в его обсуждении

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденный постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825

Фамилия, имя, отчество гражданина _____

Год рождения _____

Адрес места жительства _____

Личная подпись и дата _____

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

на объекте:

**«Проект планировки и проект межевания территории
многоквартирной жилой застройки
в г.Добрянке Пермского края»**

Том 1

**утвержденного постановлением администрации Добрянского
городского поселения Добрянского муниципального района
Пермского края от 15.08.2016г №825**

г.Добрянка, 2020г.

Пояснительная записка.

Проект внесения изменений в том I проекта межевания территории, утвержденного постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15.08.2016г №825 на объект: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г.Добрянке Пермского края», разработан на основании постановления администрации Добрянского муниципального района от 21.10.2019г №1632 с целью обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе определения местоположения границ 2х земельных участков: изменяемого с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 (который был образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010602:57 и 59:18:0010602:531) и образуемого из земель общего пользования (62).

В отношении данных земельных участков установлена категория «земли населенных пунктов».

Вид разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 «для размещения объектов социального и коммунально - бытового назначения», земельного участка с условным номером (62) «общее пользование территории» (под проезд ул. Жуковского (ул. Орлова - ул. Копылова).



ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Таблицу 3. Сведения о земельных участках, подлежащих изменению позиции:

1	2	3	4	5	5	6
65	59:18:0010602:57	59:18:0010602	53	277	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010602:57 (S-53кв.м.) и 59:18:0010602:531(S-210кв.м.) и земель общего пользования (S-14кв.м.)

изложить в новой редакции:

1	2	3	4	5	5	6
65	59:18:0010602:3304	59:18:0010602	263	14	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 (S-263кв.м.) и земель общего пользования (S-14кв.м.)

Таблицу 4. Таблица координат поворотных точек изменяемых земельных участков позицию:

59:18:0010602:57		
Площадь, кв.м.	существующая	по проекту
		53,0
номер	X	Y
5	568663.88	2241347.45
4	568665.16	2241347.98
22	568670.05	2241349.99
21	568668.83	2241352.95
20	568669.78	2241353.29
19	568668.61	2241356.10
17	568667.68	2241355.72
16	568666.43	2241358.71
15	568665.79	2241358.43
14	568660.28	2241371.74
15	568646.78	2241366.31
16	568651.18	2241355.86
6	568652.41	2241352.95
7	568660.04	2241356.03

изложить в новой редакции:

59:18:0010602:3304		
Площадь, кв.м.	существующая	по проекту
		263,0



номер	X	Y
5	568663.88	2241347.45
4	568665.16	2241347.98
22	568670.05	2241349.99
21	568668.83	2241352.95
20	568669.78	2241353.29
19	568668.61	2241356.10
17	568667.68	2241355.72
16	568666.43	2241358.71
15	568665.79	2241358.43
14/1	568661.27	2241369.28
14	568660.28	2241371.74
15	568646.78	2241366.31
16	568651.18	2241355.86
6	568652.41	2241352.95
7/1	568659.31	2241355.73
7	568660.04	2241356.03
5	568663.88	2241347.45



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
Проект межевания территории.

Фрагмент Плана границ земельных участков. Плана красных линий.
Лист 4.



Фрагмент Плана границ земельных участков. Плана красных линий. Плана границ территорий объектов культурного наследия. Плана границ зон с особыми условиями использования территории. Плана границ зон действия публичных сервитутов.

Лист 4

